Aménagement du territoire

Plan n°
21J035-80-01A

Commune de Saules, plan de quartier (PQ)
"Champ de l'Âge"

Plan de quartier

Situation et coupes illustratives
Echelle 1:500

Version	Date	Prod.	CP	Appr.	Format
base	03.02.2023	ADH / RR	BC	-	60 x 84
A	30.04.2024	ADH	BC	-	60 x 84
B	-	-	-	-	-

RWB Berne SA
Sous Banbois 2
2515 Prêles

T +41 58 220 38 70
berne@rwb.ch
www.rwb.ch

\\srv-ji\Mandats\i\2021\21J035\07_Plans\80_Amenagement_territoire\1_Autocad\Mensura\21J035_Plan_quartier_GMO

Indications relatives à l'approbation

Séance d'information et de participation au Conseil communal du 21.08.2021
Examen préalable du 16.10.2018 et 05.02.2024
Séance d'information à l'assemblée communale du 18.12.2023
Publication dans la feuille officielle du district .....
Publication dans la feuille officielle du canton de Berne du .....
Dépôt public du ..... au .....
Pourparlers de conciliation du ..... au .....
Réserves de droit .....
Oppositions liquidées .....
Oppositions non liquidées .....

Décidé par le Conseil communal le .....

Au nom du Conseil communal

Le maire Le secrétaire

Le secrétaire communal soussigné certifie l'exactitude des indications ci-dessus

Saules, le ..... Le secrétaire communal

Approuvé par l'office des affaires communales et de l'organisation du territoire:

Légende

Informations prescriptives:

- Périmètre du plan de quartier
- Périmètre d'évolution des constructions A / B / C / D / E
- Zone d'habitation H (parcelle 163)
- Axe d'orientation parallèle des façades et du faîte
- Route existante
- Périmètre d'évolution du parking souterrain
- Accès mobilité douce
- Accès carrossable
- Espace de circulation et de stationnement visiteurs
- Surfaces vertes
  - Espaces extérieurs végétalisé, jardins potagers et terrasses
  - Prairie naturelle
- Espace de mobilité douce, de jeux et de détente
  Accès parking souterrain et places de stationnement de service et de vélos
- Chemin agricole existant
- Espace mutlifonctionnel (entrée, stationnement, petite construction, annexes, etc)
- Accès au parking souterrain
- Place de jeux au sens de l'art. 15 al. 2 LC d. 46 OC
- Arbre existant / nouveau
- Arborisation basse

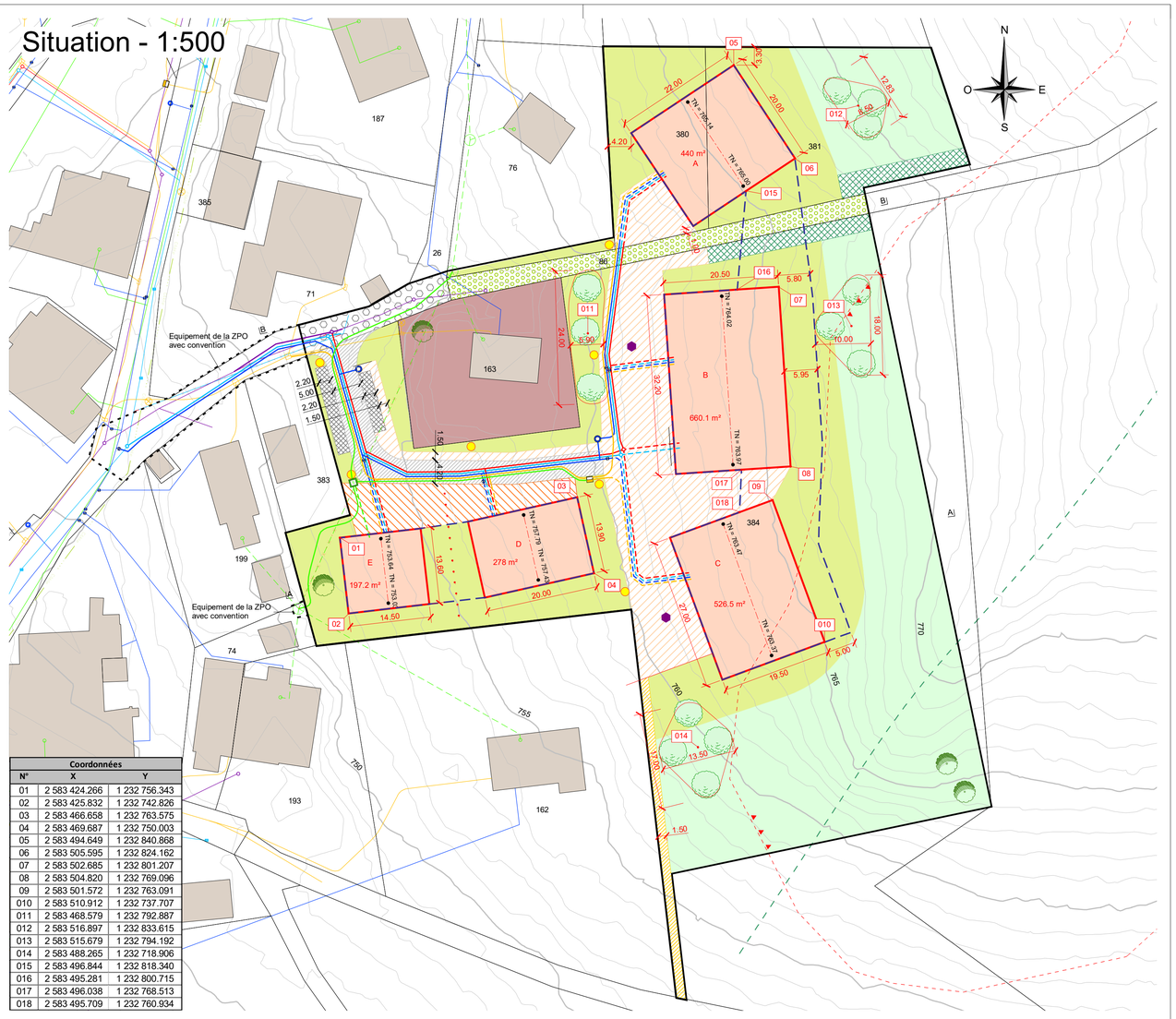
Informations indicatives: Equipement de détail

Existant	Nouveau	A supprimer / à déplacer	
			Canalisation d'eaux usées, chambre
			Canalisation d'eaux pluviales, chambre
			Canalisation d'eaux mixtes, chambre
			Conduite d'eau potable, vanne, hydrant
			Conduite électrique, buffet
			Candélabre haut
			Candélabre hauteur moyenne
			Conduite souterraine Swisscom, chambre
			Conduite aérienne Swisscom, poteau
			Câble de commande

Autres informations de compréhension du plan:

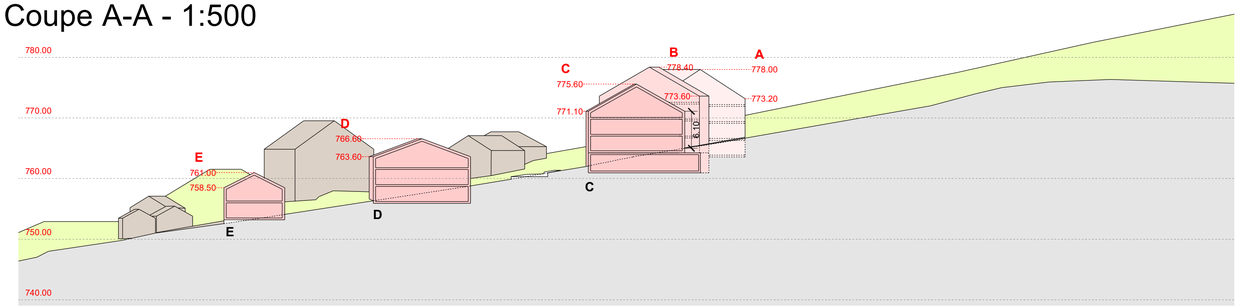
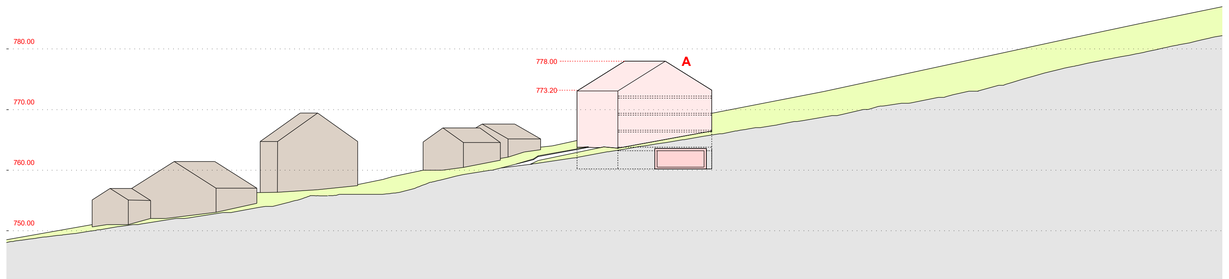
- Raccordements privés des bâtiments
- Ligne de crête
- Courbes de niveaux
- Limite de propriété indicative
- Dangers naturels (glissement de terrain faible)
- Equipement de la ZPO avec convention

Situation - 1:500



Coordonnées		
N°	X	Y
01	2 583 424.266	1 232 756.343
02	2 583 425.832	1 232 742.826
03	2 583 466.658	1 232 763.575
04	2 583 469.687	1 232 750.003
05	2 583 494.649	1 232 840.868
06	2 583 505.595	1 232 824.162
07	2 583 502.685	1 232 801.207
08	2 583 504.820	1 232 769.096
09	2 583 501.572	1 232 763.091
010	2 583 510.912	1 232 737.707
011	2 583 468.579	1 232 792.887
012	2 583 516.897	1 232 833.615
013	2 583 515.679	1 232 794.192
014	2 583 488.265	1 232 718.906
015	2 583 496.844	1 232 818.340
016	2 583 495.281	1 232 800.715
017	2 583 496.038	1 232 768.513
018	2 583 495.709	1 232 760.934

Coupe A-A - 1:500



Coupe B-B - 1:500